



COMUNE DI OFFLAGA

Provincia di Brescia

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A RIMBORSO TARI, INCENTIVI ECONOMICI UNA TANTUM PER L'APERTURA DI NUOVE ATTIVITÀ COMMERCIALI NEL COMUNE DI OFFLAGA

Art. 1 – Oggetto

Il Comune di Offlaga al fine di sostenere l'apertura di nuove attività commerciali sul territorio comunale intende concedere aiuti concreti che contribuiscano ad alimentare lo sviluppo economico del territorio attraverso la concessione di benefici economici come di seguito specificati.

Le misure previste a sostegno dell'apertura di nuove attività commerciali sono:

- contributo parametrato sulla base della Tari cui i richiedenti sono assoggettati, per l'avvio di nuove attività commerciali con sede nel Comune di Offlaga in specifici settori di attività di seguito individuati per un periodo di tempo pari ai primi due anni di esercizio della stessa;
- contributo una tantum a fondo perduto per l'apertura di nuove attività commerciali rientranti nell'elenco di seguito riportato.

A) CONTRIBUTI PARAMETRATI SULLA BASE DELLA TARI

Art. 2 Soggetti destinatari dei contributi Tari

I soggetti destinatari dei contributi parametrati sulla base della TARI sono le imprese commerciali di nuova costituzione avviate da non più di quattro mesi dall'indizione del presente bando, o successivamente all'entrata in vigore dello stesso.

Tali attività devono avere la sede operativa nel Comune di Offlaga.

Possono presentare domanda le imprese costituite in forma societaria o individuale.

Sono ammissibili le iniziative finalizzate alla creazione di nuove attività nei seguenti settori:

- commercio al dettaglio del settore agroalimentare (minimarket, negozi alimentari, macellerie, panetterie, pescherie, frutta e verdura, gastronomia);
- commercio al dettaglio non alimentare di vicinato (cartoleria, edicola, casalinghi, prodotti per la casa, abbigliamento di base, merceria);
- bar, ristoranti, pizzerie.

Art. 3 Requisiti richiesti

I soggetti di cui all'art. 2 devono soddisfare i seguenti requisiti:

- essere regolarmente iscritti al Registro delle Imprese della Camera di commercio al

Piazza Due Martiri, 20 - 25020 OFFLAGA (BS) Tel. +39 030979123

CF: 88000970173 - P. Iva 00727150989 P.E.C. protocollo@cert.comune.offlaga.bs.it



COMUNE DI OFFLAGA

Provincia di Brescia

momento della presentazione della domanda o iscriversi entro 30 giorni dalla medesima data e presentare al SUAP la SCIA di inizio attività entro 60 giorni dalla propria candidatura al bando;

- non avere cause di divieto, di decadenza, di sospensione previste dall'art. 67 Dlgs n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione nonché nuove disposizioni in materia di antimafia);
- trovarsi nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essendo in stato di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o straordinaria, liquidazione coatta amministrativa o volontaria.

Tali requisiti dovranno essere autocertificati ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 in piena consapevolezza delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci previste dal medesimo D.P.R.

Sono esclusi dall'agevolazione:

- coloro i quali, sia a titolo personale che in qualità di titolari o amministratori di società o imprese in genere, hanno contenziosi di qualsiasi genere con il Comune di Offlaga e coloro i quali risultano essere stati messi in mora dal Comune stesso per tributi o entrate patrimoniali;
- i soggetti non in regola con l'assolvimento degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti di INPS, INAIL, Cassa Edile e/o altri enti previdenziali e/o assicurativi, secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC).

Art. 4 Obblighi del beneficiario

I beneficiari del contributo devono:

- mantenere tutti i requisiti di cui agli artt. 2 e 3 per l'intero periodo di erogazione del contributo;
- non cessare/cedere anche mediante subentro l'attività per almeno tre anni dalla concessione delle agevolazioni, pena la revoca e restituzione al Comune di Offlaga dell'intera somma dei contributi ricevuti;
- non installare nel proprio esercizio apparecchiature "VLT", slot machines o altri strumenti per il gioco d'azzardo, pena la revoca e la restituzione dell'intera somma dovuta per il tributo TARI.

Art. 5 Elenco attività escluse

Sono escluse dal contributo le attività commerciali che abbiano come attività prevalente:

- vendita esclusiva tramite distributori automatici;
- attività riguardanti le lotterie, le scommesse, sale slot e VLT ex art. 86 e 88 del TULPS;
- attività di "compro oro".



COMUNE DI OFFLAGA

Provincia di Brescia

Art. 6 Misura del contributo

A ciascun beneficiario in possesso dei requisiti di cui ai punti 2, 3 e 4 sarà riconosciuto un contributo pari al 100% della TARI di competenza degli anni 2026 e 2027.

Le domande acquisiranno una priorità in base all'ordine cronologico di arrivo determinato sulla base di data e ora di ricezione della stessa.

B) CONTRIBUTI UNA TANTUM A FONDO PERDUTO PER L'APERTURA DI NUOVE ATTIVITÀ COMMERCIALI

Art. 7 Destinatari dei contributi una tantum

I soggetti destinatari dei contributi una tantum a fondo perduto sono le imprese commerciali di nuova costituzione avviate da non più di quattro mesi dall'indizione del presente bando, o successivamente all'entrata in vigore dello stesso.

Tali attività devono avere la sede operativa nel Comune di Offlaga.

Possono presentare domanda le imprese costituite in forma societaria o individuale.

Sono ammissibili le iniziative finalizzate alla creazione di nuove attività nei seguenti settori:

- commercio al dettaglio del settore agroalimentare (minimarket, negozi alimentari, macellerie, panetterie, pescherie, frutta e verdura, gastronomia);
- commercio al dettaglio non alimentare di vicinato (cartoleria, edicola, casalinghi, prodotti per la casa, abbigliamento di base, merceria);
- bar, ristoranti, pizzerie.

Art. 8 Requisiti richiesti

I soggetti di cui all'art. 7 devono soddisfare i seguenti requisiti:

- essere regolarmente iscritti al Registro delle Imprese della Camera di commercio al momento della presentazione della domanda o iscriversi entro 30 giorni dalla medesima data e presentare al SUAP la SCIA di inizio attività entro 60 giorni dalla propria candidatura al bando;
- non avere cause di divieto, di decadenza, di sospensione previste dall'art. 67 Dlgs n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione nonché nuove disposizioni in materia di antimafia);
- trovarsi nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essendo in stato di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o straordinaria, liquidazione coatta amministrativa o volontaria.

Tali requisiti dovranno essere autocertificati ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 in piena consapevolezza delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci previste dal medesimo D.P.R.

Sono esclusi dall'agevolazione:

Piazza Due Martiri, 20 - 25020 OFFLAGA (BS) Tel. +39 030979123

CF: 88000970173 - P. Iva 00727150989 P.E.C. protocollo@cert.comune.offlaga.bs.it



COMUNE DI OFFLAGA

Provincia di Brescia

- coloro i quali, sia a titolo personale che in qualità di titolari o amministratori di società o imprese in genere, hanno contenziosi di qualsiasi genere con il Comune di Offlaga e coloro i quali risultano essere stati messi in mora dal Comune stesso per tributi o entrate patrimoniali;
- i soggetti non in regola con l'assolvimento degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti di INPS, INAIL, Cassa Edile e/o altri enti previdenziali e/o assicurativi, secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC).

Art. 9 Obblighi del beneficiario

Il soggetto richiedente deve:

- avere sottoscritto un contratto di locazione commerciale ex lege con una durata minima di 6 anni e rinnovo automatico di ulteriori 6 anni oppure essere proprietario dell'immobile in cui viene avviata l'attività;
- impegnarsi a non cedere l'attività per almeno cinque anni. In caso di cessazione anticipata dell'attività, il contributo è revocato in modo proporzionale al periodo di attività svolta;
- non installare nel proprio esercizio apparecchiature "VLT", slot machines o altri strumenti per il gioco d'azzardo, pena la revoca e la restituzione dell'intera somma percepita a titolo di contributo.

Art. 10 Elenco attività escluse

Sono escluse dal contributo una tantum le attività commerciali che abbiano come attività prevalente:

- vendita esclusiva tramite distributori automatici;
- attività riguardanti le lotterie, le scommesse, sale slot e VLT ex art. 86 e 88 del TULPS;
- attività di "compro oro".

Art. 11 Misura del contributo

A ciascun beneficiario in possesso dei requisiti di cui ai punti 7, 8 e 9 sarà riconosciuto un contributo una tantum pari a € 1.500,00. Il contributo può essere richiesto al momento dell'avvio dell'attività e sarà erogato nei successivi due mesi dalla ricezione della pec di avvenuta ammissione della domanda.

Le domande acquisiranno una priorità in base all'ordine cronologico di arrivo determinato sulla base di data e ora di ricezione della stessa.

Art. 12 Termine e modalità di presentazione delle domande di cui alle lettere A) e B)

Le domande relative a:

- richiesta di contributo parametrato sulla base della Tari di cui alla lettera A)
- richiesta di contributo a fondo perduto di cui alla lettera B)

Piazza Due Martiri, 20 - 25020 OFFLAGA (BS) Tel. +39 030979123

CF: 88000970173 - P. Iva 00727150989 P.E.C. protocollo@cert.comune.offlaga.bs.it



COMUNE DI OFFLAGA

Provincia di Brescia

devono essere presentate in formato cartaceo all'ufficio protocollo del Comune di Offlaga o inviate per pec a protocollo@cert.comune.offlaga.bs.it, a partire dal 4 maggio 2026 ed entro il termine del 31 ottobre 2026 mediante l'Allegato A) al presente bando con tutti i documenti richiesti.

DISPOSIZIONI FINALI COMUNI

Art. 13 Cumulabilità con altre agevolazioni

I benefici economici descritti nel presente avviso sono cumulabili tra loro nonché con quelli disposti da leggi nazionali, regionali, comunitarie o concessi da Enti o Istituzioni pubbliche a condizione che queste ultime non riguardino o non siano espressamente riferibili allo specifico oggetto della medesima iniziativa, apertura di una nuova attività o di nuova unità locale, per la quale vengono concesse con il presente Avviso.

Art. 14 Casi di esclusione delle domande

Oltre ai casi di esclusione specifici previsti negli artt. 3, 5, 8 e 10 del presente avviso, sono esclusi dal riconoscimento del beneficio economico:

- coloro che abbiano presentato la domanda con una modalità difforme da quella prevista dal presente avviso o senza allegare la documentazione richiesta;
- coloro che abbiano presentato la domanda oltre i termini stabiliti dal presente bando.

Art. 15 Esame delle domande e criteri di valutazione

Ai fini della valutazione delle domande verranno svolte verifiche finalizzate ad accertare il rispetto delle seguenti condizioni, pena l'inammissibilità della richiesta:

- rispetto dei termini e delle modalità di presentazione delle domande;
- rispetto dei requisiti soggettivi ed oggettivi dei soggetti richiedenti;
- completezza della documentazione presentata.

Durante l'istruttoria possono essere richieste ai richiedenti, se necessario, integrazioni documentali, concedendo un termine perentorio di 10 giorni dalla ricezione della richiesta per ottemperare quanto richiesto. Decorso inutilmente tale termine la domanda è dichiarata inammissibile.

Le richieste risultanti in regola con le predette condizioni, saranno dichiarate ammissibili e verranno finanziate tenuto conto dell'ordine cronologico di arrivo delle domande.

Verrà inviata comunicazione dell'avvenuta ammissione della domanda tramite pec.

Il Comune di Offlaga si riserva la facoltà di richiedere, in qualsiasi momento, integrazioni della documentazione fornita e di verificare la veridicità delle dichiarazioni e delle informazioni prodotte.

Ogni successiva comunicazione in merito alle modalità ed ai tempi di svolgimento della presente procedura verrà fatta tramite pubblicazione sul sito internet del Comune di Offlaga con valore di notifica a tutti gli effetti per gli interessati.

Piazza Due Martiri, 20 - 25020 OFFLAGA (BS) Tel. +39 030979123

CF: 88000970173 - P. Iva 00727150989 P.E.C. protocollo@cert.comune.offlaga.bs.it



COMUNE DI OFFLAGA

Provincia di Brescia

Art. 16 Modalità di erogazione dei contributi

Il contributo parametrato sulla base della TARI sarà erogato tramite compensazione del ruolo TARI a cura dell'Ufficio Tributi in fase di definizione del ruolo.

Il contributo una tantum sarà erogato mediante bonifico bancario effettuato sull'Iban indicato dal richiedente nella domanda.

Art. 17 Revoca e/o decadenza del contributo

Il Comune di Offlaga dispone la revoca, totale o parziale, dei benefici economici concessi nei seguenti casi:

- qualora, a seguito dei controlli effettuati, risulti l'esistenza di dichiarazioni mendaci, documentazione irregolare o incompleta non sanabile ai sensi della normativa vigente, per fatti imputabili al beneficiario;
- qualora il soggetto beneficiario non fornisca la documentazione richiesta nei termini assegnati o non consenta lo svolgimento dei controlli da parte dell'Amministrazione comunale;
- qualora, in sede di verifica, sia accertata la perdita o l'assenza anche di uno solo dei requisiti, soggettivi od oggettivi, previsti dal presente bando ai fini dell'ammissibilità al beneficio;
- qualora l'attività effettivamente svolta risulti diversa o non riconducibile a quelle espressamente previste dal presente bando;
- qualora il beneficiario violi gravemente la normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni o non applichi i contratti collettivi nazionali di lavoro di settore stipulati dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, così come accertato dagli organismi di vigilanza competenti.

La revoca dei contributi può essere disposta entro cinque anni dall'erogazione degli stessi, previo accertamento delle inadempienze riscontrate.

Prima dell'adozione del provvedimento di revoca, il Comune di Offlaga provvede a contestare formalmente gli addebiti al soggetto beneficiario, assegnando un termine per la presentazione di eventuali controdeduzioni, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia di procedimento amministrativo.

Il provvedimento definitivo di revoca ha effetto immediato e comporta il recupero delle somme eventualmente già erogate, nonché delle eventuali spese consequenziali sostenute dall'Amministrazione, qualora venga accertata la mancanza dei requisiti che hanno determinato l'ammissione al beneficio.

Resta fermo quanto previsto dagli articoli 4 e 9 del presente bando in ordine alle modalità di restituzione totale o proporzionale dei contributi in caso di cessazione anticipata dell'attività o di violazione degli obblighi a carico dei beneficiari.

L'impresa destinataria di un provvedimento di revoca è esclusa dalla partecipazione a successivi bandi per l'erogazione di contributi comunali per un periodo di due anni dalla data di adozione del provvedimento medesimo.



COMUNE DI OFFLAGA

Provincia di Brescia

Art. 18 Responsabile del procedimento

Ai sensi della Legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile del procedimento è la Responsabile del Servizio Finanziario, dott.ssa Angela Pizzamiglio.

Art. 19 – Informativa sul trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento del Consiglio Europeo relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (GDPR), il Comune di Offlaga informa i partecipanti al bando sulle modalità del trattamento dei dati personali, in relazione alla presentazione della domanda di contributo.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Offlaga

I dati conferiti dai soggetti interessati costituiscono il presupposto indispensabile per lo svolgimento del procedimento per il quale vengono comunicati. I dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni verranno rese.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento (Comune di Offlaga) l'accesso ai dati personali.

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679 è individuato nella figura di Luigi Mangili (dpo-offlaga@cloudassistance.it).