



- LEGENDA**
- Confine comunale
 - Perimetro del centro abitato
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto ferroviaria
 - Fascia di rispetto comunale
 - Fascia di rispetto da pozzi d'uso idropotabili
 - Fascia di rispetto elettrodotti
 - Ambiti di trasformazione (Documento di Piano)
 - Superficie fondiaria a destinazione residenziale
 - Superficie fondiaria a destinazione terziaria
 - Superficie fondiaria a destinazione produttiva
 - Ambiti disciplinati dal Piano delle Regole
 - Piani di recupero
 - Aree edificabili in ambito agricolo
 - Visibilità di progetto
 - Nuclei di antica formazione
 - Nuclei di antica formazione in ambito extraurbano
 - B1 - Ambiti residenziali consolidati in prossimità del NAF
 - B2 - Ambiti residenziali consolidati lungo assi viari storici
 - B3 - Ambiti residenziali consolidati a media densità edilizia
 - B4 - Ambiti residenziali consolidati con vincolo tipologico
 - B5 - Ambiti residenziali consolidati saturi
 - Verde privato urbano
 - Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
 - Servizi pubblici o di interesse pubblico o generale di progetto
 - Ambiti produttivi consolidati
 - Ambiti terziari consolidati
 - Ambiti agricoli di elevata valenza paesistica e ridosso del NAF ed emergenze storiche
 - Ambiti agricoli di valore paesistico ad elevata naturalità
 - Ambiti agricoli di rispetto del fabbisogno
 - Ambiti agricoli produttivi
 - Ambiti Terziari Estetivi (ATE)
 - Copri idrici

COMUNE DI OFFLAGIA
Provincia di Brescia



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12
Modificato in base alle osservazioni accolte e al parere di compatibilità al PTCP
PIANO DELLE REGOLE
VARIANTE GENERALE n.2

R.1.1f - Classificazione del territorio comunale: tessuto urbano ed extraurbano
Scala 1:2000
2020

Adottato con delibera del C.C. n°3 del 5/03/2020

Approvato con delibera del C.C. n°16 del 8/10/2020



Sindaco
dott. Giancarlo Mazza

Consigliere con delega all'urbanistica
dott. Lorenzo Sala

Responsabile Unico del Procedimento
geom. Romano Girelli

ESTENSORE
arch. Nicola Cantarelli


COLLABORATORE
Ing. Elisa Brolli

